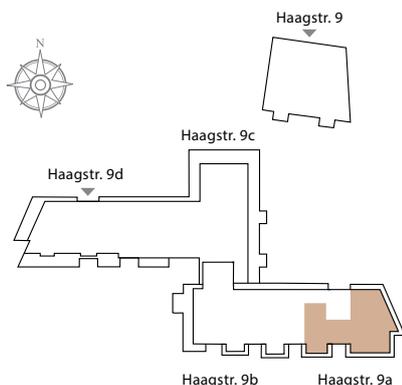


CITYWOHNUNGEN  
FRIEDBERG

# FRIEDBERG, Haagstraße 9a Hinterhaus 3

WHG 4.3, 3-ZIMMERWOHNUNG  
STAFFELGESCHOSS LINKS

Maßstab ca. 1:100



## 3-ZIMMERWOHNUNG

Flur	14,63	m <sup>2</sup>
Kind 1	11,94	m <sup>2</sup>
Bad	6,07	m <sup>2</sup>
Schlafen	16,93	m <sup>2</sup>
Gäste WC	3,85	m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	2,45	m <sup>2</sup>
Küche	11,11	m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	27,01	m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1 50 %	11,62	m <sup>2</sup>
Dachterrasse 2 50 %	3,71	m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>109,32</b>	<b>m<sup>2</sup></b>



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes  
• Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main