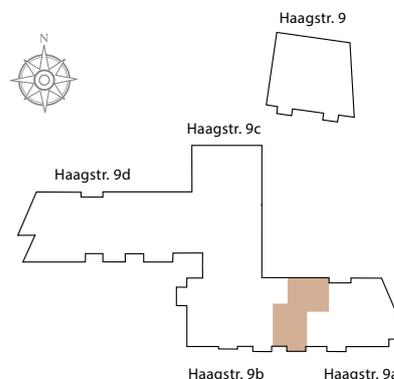


CITYWOHNUNGEN  
FRIEDBERG

# FRIEDBERG

## Haagstraße 9a

### Hinterhaus 3



### WHG 3.8

### 3-ZIMMERWOHNUNG 3. OBERGESCHOSS RECHTS

Maßstab ca. 1:100

### 3-ZIMMERWOHNUNG

Schlafen	17,71 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,37 m <sup>2</sup>
Gäste WC	2,07 m <sup>2</sup>
Flur	8,17 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche	35,17 m <sup>2</sup>
Bad	5,76 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,86 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	4,37 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 85,48 m<sup>2</sup>**

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes  
• Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main